

АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Пушкино

«05» октября 2019 г.

Комиссия в составе:

- 1) председателя правления ТСЖ ЛУЧ Агеевой А.Б.
- 2) членов совета многоквартирного дома, собственников помещений в многоквартирном доме Перевозниковой Валентина Владимировна (кв. № 8), Соловьев Николай Михайлович (кв № 25) составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома м-н Д № 16 г.Пушино.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
3. Перегородки	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
4. Перекрытия: чердачные, междуэтажные, подвальные, (другое)	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
5. Крыша	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
6. Полы	На некоторый этажах отклеилась половая плитка
7. Проемы: окна двери(другое)	Частичный ремонт дверей (покраска, застекление, отсутствует пружина)
8. Отделка внутренняя, наружная, (другое)	Требуется косметический ремонт внутренней отделки подъезда
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: Электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление	Неисправности и повреждения отсутствуют, ремонт не требуется

11. Крыльца

Требуется косметический ремонт

Выводы и рекомендации комиссии: включить работы по устранению неисправностей и повреждений МКД внутренняя отделка пожарной лестницы в объем работ по текущему ремонту на 2020 год.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:



ВВ Первозникова

АБ Агеева

ВВ Первозникова

НМ Соловьев

«05» октября 2019 г.