



ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2016-2017Г.

город Пушкино

15 августа 2016 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома г.Пушиномкрн «Д» д.16
 2. Год постройки 1993
 3. Характеристика объекта:
 - износ в % 20% этажность 14 подъездов 1
 - наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади 473,6
 - количество квартир 82 (шт.)
 - общая полезная площадь объекта 5130,62 (кв. м)
 - жилая площадь 4590,4 (кв. м)
 - нежилая площадь 0, в том числе
 - под производственные нужды 0 (кв. м)
 4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
-
5. Источники:
 - теплоснабжения МУП «Тепловодоканал»
 - газоснабжения -
 - твердого и жидкого топлива -
 - энергоснабжения ПАО «Мосэнергосбыт»
 - Системы АПЗ и дымоудаления штатная
 6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № _____ от _____ 20__ г.,
срок действия ____ года(лет)
 7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования
от _____ 20__ г.
 8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов
от _____ 20__ г.

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД ПРОШЕДШЕГО 2016 г.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2016 г.
1	Засор канализации	07.2016	Забитие канализации	Исправлено
2	Засор канализации	07.2016	Забитие канализации	Исправлено

3	Засор канализации	08.2016	Забитие канализации	Исправлено

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2016-2017 г.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка результатов готовности (удовл./неудовл.)
1.	Объем работ				
2.	Ремонт кровли	-	-	-	-
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	-	-	-	-
4.	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	Шт.	14	2	удовл
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств	Шт.	1	1	удовл

6.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмоетков - приямков	-	-	-	-
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1) центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных: котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктом элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения: трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 4) водопровода: ремонт и замена арматуры ремонт и изоляция труб 5) канализации: ремонт трубопроводов ремонт колодцев промывка системы 6) электрооборудования: световой электропроводки силовой электропроводки вводных устройств электрощитовых электродвигателей	1) Шт 2) - 3) шт 4) - 5) Шт 6) Шт	1) 1 2) - 3) 1 4) - 5) 1 6) 0	1) 1 2) - 3) 1 4) - 5) 1 6) 0	1) Удовл 2) - 3) Удовл. 4) - 5) Удовл 6) удовл
8.	Другие работы	-	-	-	-
9.	Обеспеченность объекта:				

котельных топливом _____ (указать запас в днях)
 _____ (тыс. куб. м)
 горюче-смазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т)
 пескосоляной смесью и химреагентами 0,01 (тыс. куб. м)
 инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий 3 (шт.)

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА
К ОСЕННЕ-ЗИМНЕМУ ПЕРИОДУ 2016-2017 г.

Комиссия в составе:

председателя – начальника отдела городского хозяйства, строительства и экологии администрации г. Пушкино Чикунова В.Н.

членов комиссии:

-заместителя начальника отдела городского хозяйства, строительства и экологии администрации г. Пушкино Россиуса Ю.Х.

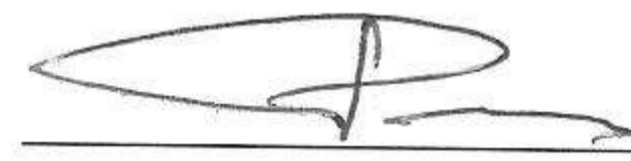
-главного инженера МУП Пушкинского филиала АО «Мосэнерго» Дерменева В.А.

-главного инженера МУП «Тепловодоканал» Симанина И.П.

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (председатель правления ТСЖ «ЛУЧ») Агеева А.Б

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

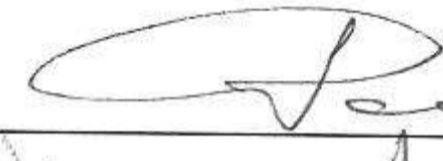
Председатель комиссии:



(Чикунов В.Н.)

подпись ФИО

Члены комиссии:

(Россиус Ю.Х.)

подпись ФИО



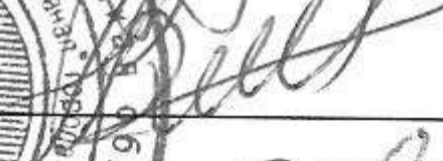
(Дерменев В.А.)

подпись ФИО



(Симанин И.П.)

подпись ФИО



(Агеева А.Б.)

подпись ФИО

« _____ » _____ 20 _____ г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2016-2017 г.

И.о. руководителя Администрации г.Пушино




(Фомина Ю.А.)

подпись ФИО